

Załącznik nr 4

Istotne postanowienia umowy

§ 1

1. Niniejszą umową Operator zobowiązuje się do prowadzenia restauracji, zwanej dalej „Restauracją” w Pawilonie Polski na Wystawie Światowej EXPO 2020 w Dubaju (Zjednoczone Emiraty Arabskie), zwanym dalej „Pawilonem”.
2. Operator oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem, kwalifikacjami oraz środkami technicznymi niezbędnymi do prawidłowego wykonywania wynikających z niniejszej umowy obowiązków i nie istnieją żadne przeszkody prawne i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające mu wykonanie tych obowiązków. Operator zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z umowy z najwyższą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

§ 2

1. PAIH S.A. oświadcza, iż jako organizator i koordynator polskiego uczestnictwa w Wystawie Światowej EXPO 2020 w Dubaju, zwanej dalej „EXPO 2020”, posiada prawo dysponowania całością powierzchni w Pawilonie Polskim.
2. PAIH S.A. zobowiązuje się do udostępnienia Operatorowi:
 - 1) powierzchni w Pawilonie Polskim (o powierzchni 197,18 m², w tym zaplecze kuchenne - 71 m²) z przeznaczeniem wyłącznie na przestrzeń konsumpcyjną oraz zaplecze kuchenne w terminie od dnia 1 września 2021 r. do dnia 15 kwietnia 2022 r., uwidocznionej na planie sytuacyjnym zawartym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy; możliwe jest także przekazanie ww. powierzchni w pawilonie w terminie wcześniejszym – ustalonym pomiędzy stronami;
 - 2) wykonanych w przestrzeni zaplecza gastronomicznego instalacji: elektrycznych, wodnych i kanalizacyjnych oraz wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, pozwalających na prowadzenie Restauracji;
 - 3) kompletnego wyposażenia części konsumpcyjnej w meble, dekoracje, eksponaty i ładę sprzedaży zgodnie z wizualizacją zawartą w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
3. Przy przekazaniu powierzchni, a przed rozpoczęciem realizacji niniejszej umowy, a także po jej zakończeniu sporządzone zostaną odpowiednie protokoły przekazania, podpisane przez przedstawicieli stron określające, w szczególności:
 - 1) rodzaj wprowadzonych przeróbek przyłączy, pozwalających na prowadzenie działalności Restauracji;
 - 2) stan techniczny przekazywanej powierzchni, w tym przyłączy, instalacji, itp.;
 - 3) stan liczników mediów zainstalowanych do użytku przez Operatora.
4. Operator zobowiązuje się do prowadzenia działalności Restauracji według zasad określonych w niniejszej umowie w okresie od dnia 1.10.2021 r. do dnia 31.03.2022 r.

włącznie, codziennie w sposób nieprzerwany w godzinach otwarcia Pawilonu tj. od godziny 10.00 do godziny 22.00. Operator powinien osiągnąć gotowość funkcjonalno-techniczną Restauracji do dnia 20.09.2021 pod warunkiem zachowania terminów określonych w § 2 ust. 2 pkt 1.

5. PAIH S.A. zobowiązuje się do uzyskania akredytacji umożliwiających wejście na teren Wystawy EXPO 2020 dla osób stanowiących obsługę osobową Restauracji, pod warunkiem otrzymania od Operatora stosownych, wypełnionych wniosków i innych niezbędnych do uzyskania akredytacji dokumentów we wskazanym przez PAIH S.A. terminie.
6. W celu zapewnienia zgodności przetwarzania danych osobowych pracowników Operatora, o których mowa w § 2 ust. 6 po wyborze Operatora zostanie podpisane porozumienie dotyczące ochrony danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
7. W celu umożliwienia Operatorowi rozpoczęcia prowadzenia działalności gastronomicznej w godzinach wskazanych w ust. 5, PAIH S.A. zapewni wejście do Pawilonu Polskiego od godz. 6.00 wskazanym przez Operatora osobom, stanowiącym obsługę osobową Restauracji, a w razie zaistnienia szczególnych okoliczności w innych godzinach po uzgodnieniu z Dyrektorem Pawilonu.
8. Wykonanie zaplecza, w tym montaż jego wyposażenia i urządzeń, a także dokonanie wszelkich niezbędnych przeróbek instalacji należy do obowiązków Operatora.
9. Do dnia odbioru Pawilonu przez Organizatora Konkursu, Operator będzie ustalał z Generalnym Wykonawcą dostawę do Pawilonu:
 - 1) wszelkich urządzeń i wyposażenia;
 - 2) wszelkiego rodzaju towarów oraz wszelkich koniecznych, z punktu widzenia Operatora, wizyt pracowników Operatora na terenie Pawilonu.
10. Po dokonaniu odbioru Pawilonu Polski przez Organizatora Konkursu, Operator jest zobowiązany do ustalania wszelkich spraw logistycznych z Organizatorem Konkursu.
11. Przerwy w świadczeniu usług przez Operatora mogą nastąpić po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Komisarza Generalnego Sekcji Polskiej.
12. Operator ma obowiązek uzyskania zgody Organizatora Konkursu odnośnie wszystkich aspektów prowadzenia Restauracji mających wpływ na wizerunek Restauracji w Pawilonie Polski.

§ 3

1. Operator zobowiązany jest w swoim imieniu, na swój koszt i ryzyko do zorganizowania i prowadzenia w okresie i w godzinach wskazanych w § 2 ust. 6. Restauracji, zgodnie Regulaminem Konkursu stanowiącym Załącznik nr 3 i ze złożoną ofertą w Konkursie stanowiącą Załącznik nr 4, które stanowią integralną część niniejszej umowy, na powierzchni, udostępnionej w Pawilonie, a także do jej likwidacji. Powierzchnia

udostępniona przez PAIH S.A. może być wykorzystywana wyłącznie w celu prowadzenia Restauracji.

2. W zakresie i na zasadach określonych w ust.1 Operator zobowiązany jest w szczególności do :
 - 1) oferowania menu w ramach asortymentu wyrobów zgodnych ze złożoną ofertą w Konkursie;
 - 2) zapewnienia i promowania tradycyjnych polskich produktów i potraw, w tym wymienionych w kanonie kuchni polskiej opracowanym przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi;
 - 3) zakupu i dostawy na swój koszt do Pawilonu oraz wykorzystywania przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy kompletnego i stosownego do potrzeb oraz wymogów organizatorów arabskich EXPO 2020 w tym zakresie, wyposażenia pomieszczeń zaplecza kuchennego, przy czym PAIH S.A. zobowiązana jest do zapewnienia odpowiedniej ilości przyłączy we wskazanych przez Operatora miejscach;
 - 4) uzyskania każdorazowej pisemnej zgody PAIH S.A. na wykorzystywanie reklam i innych elementów wystroju przestrzeni konsumpcyjnej oraz wzorów kart menu, a także wzorów naczyń, sztućców, itp. w celu ich współbrzmienia z koncepcją ekspozycji Pawilonu oraz zachowania zgodności z Regulaminem EXPO 2020 i wymogami organizatorów arabskich EXPO 2020;
 - 5) zapewnienia karty dań (menu) dla gości Restauracji w języku polskim, angielskim i arabskim wg wzoru zatwierdzonego przez PAIH S.A.;
 - 6) zapewnienia obsługi osobowej Restauracji, w tym personelu do obsługi klientów ze znajomością języka angielskiego i arabskiego, ponoszenia wszelkich kosztów związanych z tą obsługą, w tym z ich transportem, zakwaterowaniem i wyżywieniem, wynagrodzeniem, ubezpieczeniem, przy konieczności stosowania się przez Operatora do wszelkich prawnych wymogów związanych z tą obsługą, w tym z zastrzeżeniem § 2 ust. 6, uzyskania niezbędnych pozwoleń;
 - 7) zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1.000.000 zł, (słownie: jeden milion złotych) ważnego również na terenie Zjednoczonych Emiratów Arabskich, w okresie od dnia przekazania przez Organizatora Konkursu Operatorowi powierzchni zaplecza kuchennego i części konsumpcyjnej do dnia zwrotu przez Operatora przekazanej powierzchni zaplecza kuchennego i części konsumpcyjnej (kopia polisy stanowi załącznik nr 5 do umowy);
 - 8) zapewnienia niezbędnego ubezpieczenia personelu restauracji (ubezpieczenie zdrowotne, NNW, OC) ważnego na terenie Zjednoczonych Emiratów Arabskich w okresie zatrudnienia personelu w restauracji w Pawilonie Polski, przy czym Operator na wniosek PAIH S.A. okaże do wglądu polisy w/w ubezpieczeń;
 - 9) zapewnienia przestrzegania przez personel Restauracji wszelkich wymogów dotyczących obowiązkowych szkoleń, badań lekarskich oraz wypełniania innych przepisów obowiązujących na terenie EXPO 2020 oraz Państwa Zjednoczonych Emiratów Arabskich (np. przepisów wizowych, pobytowych, zezwoleń na pracę, itp.);

- 10) zapewnienia wszelkich surowców i produktów niezbędnych dla oferowanych w menu potraw, zgodnie z obowiązującymi przepisami fitosanitarnymi w Zjednoczonych Emiratach Arabskich, a w przypadku przywozu surowców i produktów z Polski, zgodnie z właściwymi przepisami regulującymi obrót produktami żywnościowymi pomiędzy Polską a Zjednoczonymi Emiratami Arabskimi;
 - 11) zapewnienie na swój koszt składowania i przechowywania surowców i produktów;
 - 12) dokonywania wszelkich formalności i opłat związanych z realizacją przez Operatora niniejszej umowy;
 - 13) uzyskania wszelkich niezbędnych dla prowadzenia przez Operatora działalności w Pawilonie dokumentów i zezwoleń w Zjednoczonych Emiratach Arabskich;
 - 14) uiszczania wszelkich należności podatkowych i celnych związanych z realizacją przez Operatora niniejszej umowy;
 - 15) ponoszenia kosztów wykorzystywania mediów, w tym w szczególności energii elektrycznej, wody, wywozu śmieci, Internetu, linii telefonicznej;
 - 16) dokonania demontażu i likwidacji Restauracji, przez co należy rozumieć usunięcie z Pawilonu wszystkich elementów składowych Restauracji w terminie do dnia 15 kwietnia 2022 r. włącznie;
 - 17) prowadzenia działalności objętej przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie z jej postanowieniami, w sposób profesjonalny, ze swoją najlepszą wiedzą i najwyższą starannością, z zachowaniem wszelkich zasad sztuki na najwyższym poziomie;
 - 18) terminowego dokonywania płatności prowizji od obrotu (royalties) na rzecz arabskich organizatorów EXPO 2020, zgodnie z § 6 ust. 2;
 - 19) zapoznania się z zasadami prowadzenia działalności komercyjnej w pawilonach narodowych na EXPO 2020 (tzw. EXPO Guides Special Regulations) oraz ich przestrzegania;
 - 20) utrzymania powierzchni o której mowa w §2 ust. 2 pkt 1 oraz wyposażenia Restauracji w stanie niepogorszonym w stosunku do stanu z dnia przekazania i dokonywania niezbędnych napraw do utrzymania powierzchni w stanie niepogorszonym;
 - 21) utrzymania powierzchni wskazanej w §2 ust. 2 pkt 1 oraz powierzchni bezpośrednio do niej przylegającej do Restauracji w czystości i porządku;
 - 22) dbania o estetykę i schludny wygląd personelu obsługującego Restaurację;
 - 23) zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, w tym w szczególności jakości oferowanych potraw;
 - 24) prowadzenie Restauracji zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego w Zjednoczonych Emiratach Arabskich, w tym przepisami fitosanitarnymi;
 - 25) zapewnienia osoby zatrudnionej na stanowisku person-in-charge (PIC) na każdej zmianie odpowiedzialnej za wdrożenie procedur polityki bezpieczeństwa i prowadzenie szkoleń z zakresu bezpieczeństwa żywności, która będzie posiadać certyfikat bezpieczeństwa żywności zgodnie z przepisami Dubai Municipality.
3. Na uzasadnione żądanie PAIH S.A., Operator zobowiązany jest do dokonania zmiany osoby lub osób, o których mowa w ust. 2 pkt 6) i 25) niniejszego paragrafu.

Poland.
**Creativity inspired
by nature**

4. Sprzęt i wyposażenie, które Operator zakupił w swoim imieniu oraz na swój rachunek i zainstalował w Pawilonie w celu realizacji umowy stanowi jego własność i może on nim dowolnie dysponować, przy zachowaniu polskich i miejscowych (w Zjednoczonych Emiratach Arabskich) przepisów w tym zakresie.
5. W przypadku niewykonania przez Operatora obowiązku wskazanego w ust. 2 pkt 16) niniejszego paragrafu Operator upoważnia Organizatora Konkursu do dokonania przez podmioty trzecie demontażu, likwidacji, ewentualnego przechowywania elementów składowych Restauracji na koszt i ryzyko Operatora po uprzednim wezwaniu Operatora na piśmie do wykonania czynności określonych w ust. 2 pkt 16).
6. W trakcie realizacji Umowy Operator zobowiązuje się do składania wyjaśnień Organizatorowi Konkursu na każde wezwanie i w terminie określonym przez Organizatora Konkursu.
7. Operator jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Organizatora Konkursu o niemożliwości realizacji przedmiotu umowy oraz wszelkich zagrożeniach związanych z realizacją umowy.
8. Operator zobowiązany jest do niezwłocznego i pisemnego informowania Organizatora Konkursu o zdarzeniach mogących mieć wpływ na konieczność wprowadzenia zmian w umowie oraz wszelkich błędach i rozbieżnościach w dokumentach i informacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
9. Wszelkie zmiany w wykończeniu, wyposażeniu czy dekoracji Restauracji, a także zaplecza w okresie obowiązywania umowy muszą zostać zaakceptowane przez Organizatora Konkursu.

§ 4

1. Operator zobowiązany jest stosować się do wszelkich obowiązujących przepisów, warunków zezwoleń i regulaminów dotyczących udziału w EXPO 2020, w tym w szczególności Food and Beverage Guide stanowiącym Załącznik nr 8 do umowy, Commercial Guide stanowiący Załącznik nr 7 do umowy i innych regulacji dot. zasad prowadzenia działalności komercyjnej na terenie Zjednoczonych Emiratów Arabskich i EXPO 2020.
2. Operator zobowiązany jest także do stosowania się do poleceń Dyrektora Pawilonu na zasadach obowiązujących wszystkie podmioty funkcjonujące w Pawilonie.

§ 5

Operator będzie świadczyć swoje usługi na rzecz gości Pawilonu odpłatnie, zgodnie z ustalonym przez siebie cennikiem.

§ 6

Poland.
Creativity inspired
by nature

1. Operator zobowiązany jest do dokumentowania obrotu Restauracji w Pawilonie w oparciu o kasę fiskalną dostarczoną przez arabskich organizatorów EXPO 2020.
2. Z tytułu prowadzonej komercyjnej działalności w Pawilonie Operator zobowiązany jest do dokonywania płatności prowizji tzw. royalties na rzecz organizatora arabskiego EXPO 2020, która naliczana będzie w wysokości 8% od wartości netto obrotu Operatora osiągniętego w danym okresie rozliczeniowym.

§ 7

1. Operator w celu realizacji niniejszej umowy stworzy utwór w postaci koncepcji działalności Restauracji oraz kartę dań.
2. Operator udziela Organizatorowi Konkursu nieodpłatnej i nieograniczonej licencji do korzystania z koncepcji działalności Restauracji, karty dań i innej dokumentacji zawartej w Ofercie stanowiącej Załącznik nr 4 do umowy na potrzeby postępowania konkursowego i w celach promocyjnych w trakcie realizacji umowy, a także do korzystania z wszelkich utworów powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy.
3. Operator oświadcza, że:
 - 1) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 poz. 1231 t.j. ze zm.), jakimi będzie się posługiwał w toku realizacji umowy, a także powstałych w jej trakcie lub wyniku, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, a w szczególności praw autorskich oraz dóbr osobistych tych osób;
 - 2) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy umowie, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz wprowadzenia zmian do utworów wykonanych w celu realizacji niniejszej umowy bez konieczności ich uzgadniania z osobami, którym mogłyby przysługiwać autorskie prawa osobiste.
4. Operator oświadcza i gwarantuje, iż korzystanie przez Organizatora z utworów, powstałych i wykorzystywanych w celu realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności utworów o których mowa w ust. 1, nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym majątkowych i osobistych.
5. W przypadku, gdyby jakakolwiek osoba trzecia wystąpiła przeciwko Organizatorowi Konkursu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia przysługujących jej praw, w tym praw autorskich, praw pokrewnych lub praw na dobrach niematerialnych, poprzez wykorzystywanie materiałów lub jakichkolwiek ich elementów, zgodnie z niniejszą umową, Operator zobowiązany będzie zwolnić Organizatora Konkursu z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu i pokryć wszelkie związane z tym koszty, w szczególności zasądzone odszkodowania oraz szkody poniesione przez Organizatora Konkursu, w tym koszty obsługi prawnej i zastępstwa procesowego.

§ 8

1. Operator odpowiada za wszelkie szkody powstałe z przyczyn leżących po jego stronie w wyniku realizacji przez niego umowy, zarówno wobec PAIH S.A., w szczególności za szkody powstałe w Pawilonie, w tym w jego wyposażeniu, otoczeniu i innych miejscach świadczenia usług objętych umową, jak i wobec osób trzecich.
2. Za działania i zaniechania podmiotów i osób trzecich, którymi Operator posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, odpowiada on jak za działania i zaniechania własne. W szczególności dotyczy to osób, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 6).
3. Operator ponosi odpowiedzialność i wszelkie konsekwencje, w tym finansowe na wypadek prowadzenia działalności w zakresie objętym niniejszą umową bez wymaganych zezwoleń, atestów itd. i/lub wbrew ich postanowieniom i/lub z naruszeniem przepisów obowiązujących w Zjednoczonych Emiratach Arabskich i na terenie EXPO 2020.

§ 9

1. W przypadku nieprzystąpienia przez Operatora do realizacji niniejszej umowy w terminie wskazanym w §2 ust. 5 albo zaprzestania jej realizacji przed upływem terminu wskazanego w §2 ust. 5, Operator zobowiązany jest do zapłaty Organizatorowi Konkursu kary umownej w wysokości 50.000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). W takiej sytuacji Organizator Konkursu ma prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku opóźnienia w rozpoczęciu świadczonych usług w terminie wskazanym §2 ust. 5 z Organizator Konkursu ma prawo nałożenia na Operatora kary umownej w wysokości 500 zł brutto (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku opóźnienia w demontażu i likwidacji Restauracji w terminie wskazanym §3 ust. 2 pkt 16) Organizator Konkursu ma prawo nałożenia na Operatora kary umownej w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień opóźnienia w demontażu i likwidacji Restauracji.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Operatora któregokolwiek z postanowień niniejszej umowy i nieusunięcia zgłoszonych przez Organizatora Konkursu zastrzeżeń w wyznaczonym przez Organizatora Konkursu terminie, Operator zapłaci Organizatorowi Konkursu karę umowną w wysokości 2000 zł brutto (słownie: dwa tysiące złotych) za każde niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowienia niniejszej umowy.
5. W przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Operatora, Operator zapłaci Organizatorowi Konkursu karę umowną w wysokości 50.000 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
6. Organizatorowi Konkursu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
7. Obciążenie Operatora karami umownymi następować będzie na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Organizatora Konkursu.

8. Kary umowne podlegają kumulacji.
9. Przez nienależyte wykonanie niniejszej umowy strony rozumieją wykonanie przedmiotu umowy z niedochowaniem przez Operatora należytej staranności, co spowoduje, że sposób realizacji niniejszej umowy przez Operatora będzie odbiegał od warunków przewidzianych w umowie, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości wykonywania przedmiotu umowy oraz zasad współpracy z Organizatorem Konkursu oraz wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
10. Przez niewykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją w szczególności stan niespełnienia przez Operatora świadczenia, wynikający z odmowy wykonania przedmiotu umowy lub nieprzystąpienia przez Operatora do jego wykonywania bez uzasadnionych obiektywnie przyczyn.

§ 10

1. PAIH S.A. ma prawo bez jakichkolwiek konsekwencji do rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku gdy Operator w istotnym stopniu narusza jej postanowienia, w tym wykonuje umowę bez wymaganych zezwoleń, atestów itd. i/lub wbrew ich postanowieniom i/lub z naruszeniem przepisów obowiązujących w Zjednoczonych Emiratach Arabskich lub na terenie EXPO 2020.
2. Rozwiązanie umowy w sposób wskazany w ust. 1 z możliwe jest po uprzednim, wezwaniu Operatora w formie pisemnej lub dokumentowej do zmiany sposobu wykonania umowy.
3. Organizator Konkursu może odstąpić od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
 - 2) gdy Operator zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęto wobec niego postępowanie upadłościowe - w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Organizatora Konkursu wiadomości o tych okolicznościach;
 - 3) niedotrzymania terminów określonych w § 2 ust. 5 i §3 ust. 2 pkt 16) z winy Operatora, Organizator Konkursu ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu - w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
 - 4) jeżeli Operator zaprzestanie realizacji Umowy w terminie 30 dni od dnia zaprzestania realizacji umowy przez Operatora.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Organizator Konkursu jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w trakcie jej obowiązywania.
5. Każda ze Stron może odstąpić od umowy w razie zaistnienia przypadku siły wyższej, którego skutkiem jest niemożność wykonania obowiązków wynikających z umowy przez którąkolwiek ze Stron przez okres ponad 20 dni. Odstąpienie od umowy następuje w drodze pisemnego oświadczenia przekazanego drugiej Stronie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Przez pojęcie siły

Poland.
**Creativity inspired
by nature**

wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, analizując i uwzględniając wszystkie okoliczności sprawy, jak również, któremu nie można było zapobiec znanymi, normalnie stosowanymi sposobami.

6. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Organizatora Konkursu możliwości dochodzenia od Operatora kar umownych.
7. Strony nie będą odpowiedzialne za opóźnienia lub niewykonanie zobowiązań spowodowane przez zdarzenia, które są nieprzewidywalne lub których nie można uniknąć, w tym przez działania sił natury, piorunów, trzęsienia ziemi, pożary, epidemie, strajki, strajki okupacyjne i inne zakłócenia gospodarcze, niepokoje społeczne, wojny wypowiedziane lub niewypowiedziane, blokady, powstania, sabotaże, wybuchy, polecenia, ograniczenia i zakazy jakiegokolwiek rządu lub organu administracyjnego, sprawujących władzę administracyjną wobec Stron oraz prac wykonywanych na podstawie umowy.

§ 11

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów w zakresie wykonywania niniejszej umowy ze strony Organizatora Konkursu są: Pani/Pan, tel. +, e-mail
2. Osobami uprawnionymi do kontaktów w zakresie wykonywania niniejszej umowy ze strony Operatora są: Pani/Pan, tel. +, e-mail

§ 12

1. Strony postanawiają, że w razie sporów wynikłych z niniejszej umowy lub z nią związanych będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.
2. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia spór rozstrzygany będzie przez sąd powszechny właściwy dla siedziby PAIH S.A.

§ 13

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Strony stanowi Załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem zmiany danych adresowych przedstawionych w komparacji umowy oraz osób i adresów, wskazanych do realizacji umowy, które to zmiany mogą być dokonywane

Poland.
Creativity inspired
by nature

w drodze powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej lub z wykorzystaniem poczty elektronicznej.

2. Adresy wskazane przez Strony w komparycji umowy są ich adresem do doręczeń. Strony są zobowiązane powiadamiać się nawzajem niezwłocznie o każdej zmianie adresu. Wszelkie zawiadomienia kierowane przez Strony do siebie nawzajem uznaje się za prawidłowo doręczone, jeśli zostały doręczone na adres do doręczeń wskazany w umowie. W przypadku, gdy jedna Strona umowy nie powiadomi drugiej Strony umowy o aktualnym adresie do doręczeń, zawiadomienie przesłane na wskazany ostatnio adres, uznaje się za prawidłowo doręczone.
3. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie będą miały przepisy prawa polskiego, w tym w szczególności polskiego Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie strony.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Plan sytuacyjny powierzchni udostępnionej Restauratorowi na prowadzenie restauracji i zaplecza kuchennego w Pawilonie Polski;
2. Załącznik nr 2 – Wizualizacja przestrzeni konsumpcyjnej restauracji;
3. Załącznik nr 3 - Regulamin Konkursu;
4. Załącznik nr 4 - Oferta Operatora na Konkurs;
5. Załącznik nr 5 - Kopia polisy;
6. Załącznik nr 6 – Klauzula o przetwarzaniu danych osobowych przez strony;
7. Załącznik nr 7 - Commercial Guide;
8. Załącznik nr 8 - Food and Beverage Guide.